c_e047.Comune di Giovinazzo - Prot. 09/08/2024.0020379.U

CITTÀ DI GIOVINAZZO

Città Metropolitana di Bari

Servizio di Polizia Giudiziaria, Polizia Edilizia e Ambientale

via Cappuccini, 113 – tel.0803942014 -- peo: ufficio.segreteria.comando@comune.giovinazzo.ba.it
pec: comandantepm@pec.comune.giovinazzo.it

Prot. n. _____

Giovinazzo, 08 agosto 2024

Egr. Ing. Daniele Carrieri
Dirigente Settore 3° Assetto del Territorio
sue@pec.comune.giovinazzo.ba.it

e p.c.

Dott. Michele Sollecito
Sindaco di Giovinazzo
sindaco@pec.comune.giovinazzo.ba.it

Responsabile Sisp - Area Nord – ASL/BA
Sispnord.aslbari@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO: Relazione di Servizio – Rudere Vico Concezione/Via Spirito Santo

La scrivente V. Comm. Siciliani A., appartenente al comando in intestazione, riferisce quanto segue: in data 23/07/2024, alle ore 10:15 circa, a seguito di svariate segnalazioni pervenute da alcuni cittadini, unitamente all'Ag. Malcangi F., si portava all'interno del Centro storico e precisamente in Vico Concezione, per un fabbricato fatiscente, nonché per la presenza, al suo interno, di topi, blatte, animali striscianti e volatili. Giunti sul posto, si accertava l'effettiva presenza di un fabbricato in stato di completo abbandono e di degrado. Nello specifico, durante le operazioni di sopralluogo, mediante indagine visiva e fotografica (realizzata, anche, a mezzo drone DJI, MAVIC 2 ENTERPRISE (DUAL), n. 298CH3PR0A02TA, ITA – 9690477, appartenente al comando in intestazione, riconosciuto quale aeromobile di stato, ai sensi dell'art. 746 del Codice della Navigazione, giusto Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 33 del 03/07/2023) sono emersi svariati pericoli per la pubblica e privata incolumità, dovuti allo stato di abbandono del fabbricato in questione, e precisamente:

- Il fronte principale del fabbricato, che prospetta sulla pubblica via, denominata via Spirito Santo, versa in pessimo stato di conservazione e manutenzione, con alta probabilità causato dall'assenza di manutenzione reiterata nel tempo e dall'inevitabile conseguenza dell'esposizione all'azione corrosiva incontrollata degli agenti atmosferici;
- Il muro perimetrale si compone, in buona parte di soli conci di tufo pericolosamente posti l'uno sull'altro senza alcun legante, con conseguente rischio di caduta dall'altro (a tal proposito, si precisa che, al momento sono presenti recinzioni metalliche, ad oggi, tuttavia da non considerarsi sufficienti ed idonee a scongiurare eventuali crolli, nonché a garantire la sicurezza e l'incolumità di passanti e/o dei veicoli);

c_e047.Comune di Giovinazzo - Prot. 09/08/2024.0020379.U

- Il solaio del fabbricato, parzialmente imploso (condizione che non consente ad oggi l'accesso all'interno del fabbricato), presenta incolta e fitta vegetazione spontanea, composta in buona parte da sterpaglie secche, con elevato rischio di propagazione di incendio, che potrebbe compromettere l'incolumità dei confinanti residenti;
- L'area in questione costituisce, ad oggi, ricettacolo di insetti di ogni tipo, nonché di animali, pertanto, con evidenti situazioni di rischio anche di carattere igienico-sanitario.

Si dà atto, infine, che il Vico in questione è accessibile solo sino al civico 4, in quanto in prossimità dell'accesso al suddetto fabbricato, è stato edificato un muro, anche esso di soli conci di tufo, di 2 mt circa, che non consente l'accesso al vico stesso.

Si allegano n. 11 fotogrammi, per meglio rappresentare lo stato dei luoghi

Tanto si comunica per doveri d'ufficio.
Fatto, letto, confermato e sottoscritto.

COMUNE DI GIOVINAZZO
POLIZIA LOCALE

Il Vice Comandante
V. Comm. Dott.ssa Alessia Siciliani

V.to Il Comandante
Comm. Sup. Dott. Vito Bovino

c_e047.Comune di Giovinazzo - Prot. 09/08/2024.0020379.U

GIOVINAZZO
POLIZIA LOCALE

c_e047.Comune di Giovinazzo - Prot. 09/08/2024.0020379.U

c_e047.Comune di Giovinazzo - Prot. 09/08/2024.0020379.U

UNE DI GIOVINAZZO
POLIZIA
LOCALE

c_e047.Comune di Giovinazzo - Prot. 09/08/2024.0020379.U